

2024

TP-153



هيئة تقويم التعليم والتدريب
Education & Training Evaluation Commission



توصيف المقرر الدراسي

(بكالوريوس) —

اسم المقرر: نظام المعاملات المدنية
رمز المقرر: APLG1510
البرنامج: دبلوم الأنظمة
القسم العلمي: الدبلومات
الكلية: التطبيقية
المؤسسة: جامعة أم القرى
نسخة التوصيف: اكتب هنا
تاريخ آخر مراجعة: 2024



جدول المحتويات

- أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي: 3.....
- ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها: 4.....
- ج. موضوعات المقرر: 5.....
- د. أنشطة تقييم الطلبة: 5.....
- هـ. مصادر التعلم والمرافق: 5.....
- و. تقويم جودة المقرر: 6.....
- ز. اعتماد التوصيف: 6.....



أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

1. التعريف بالمقرر الدراسي

1. الساعات المعتمدة: (4)

2. نوع المقرر

<input type="checkbox"/> أخرى	<input type="checkbox"/> متطلب مسار	<input checked="" type="checkbox"/> متطلب تخصص	<input type="checkbox"/> متطلب كلية	<input type="checkbox"/> متطلب جامعة	أ -
		<input type="checkbox"/> اختياري		<input checked="" type="checkbox"/> إجباري	ب -

3. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (السنة الأولى / المستوى الثاني)

4. الوصف العام للمقرر

يشتمل المقرر على مفهوم حالات انتقال الالتزام وانقضاؤه، وكذلك العقود الواردة عن الملكية والمنفعة والعمل، وعقود الشراكة، والحقوق العينية الأصلية والحقوق العينية التبعية.

5- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

6- المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

7. الهدف الرئيس للمقرر

إكساب الطالب الاطلاع الواسع، والمعرفة الصحيحة لنظام المعاملات المدنية.

2. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
1	تعليم تقليدي	3	%100
2	التعليم الإلكتروني		
3	التعليم المدمج		
	<ul style="list-style-type: none"> التعليم التقليدي التعليم الإلكتروني 		

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
4	التعليم عن بعد		

3. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم	النسبة
1	محاضرات	3	3%100
2	معمل أو إستوديو		
3	ميداني		
4	دروس إضافية		
5	أخرى		
	الإجمالي	3	%100

ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمز نتائج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	يشرح حالات انتقال الالتزام	ع1	المحاضرات، المناقشة والحوار، التعليم التعاوني	الاختبارات والتكاليف والملاحظة.
1.2	يبين حالات انقضاء الالتزام.	ع2	المحاضرات، المناقشة والحوار، التعليم التعاوني	الاختبارات والتكاليف والملاحظة.
1.3	يعدد أنواع العقود المسماة	ع3	المحاضرات، المناقشة والحوار، التعليم التعاوني	الاختبارات والتكاليف والملاحظة.
1.4	يعرف الحقوق وأنواعها.	ع4	المحاضرات، المناقشة والحوار، التعليم التعاوني	الاختبارات والتكاليف والملاحظة.
2.0	المهارات			
2.1	يستدل على الأحكام المتعلقة بالعقود.	م1	المحاضرات، المناقشة والحوار، مطالعة ومراجعة السوابق القضائية	الاختبارات والتكاليف والملاحظة.
2.2	يميز بين أنواع العقود، وأركانها، وأنهارها، وأنواع الحقوق، وأحكامها.	م2	المناقشة والحوار، مطالعة ومراجعة السوابق القضائية	الاختبارات والتكاليف والملاحظة

الرمز	نواتج التعلم	رمز نواتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
2.3	يفرق بين مصادر الالتزام الإرادية واللاإرادية، وبين طرق الوفاء بالالتزام، وانقضائه.	3م	المحاضرات، المناقشة والحوار، مطالعة ومراجعة السوابق القضائية	الاختبارات والتكاليف والملاحظة.
2.4	القدرة على دراسة الأحكام القضائية المدنية، وتحليلها، وتقديم الرأي القانوني حيالها.	4م	المناقشة والحوار، مطالعة ومراجعة السوابق القضائية	الاختبارات والتكاليف والملاحظة
3.0	القيم والاستقلالية والمسؤولية			
3.1	يلتزم بالقيم والأداب والأخلاق الإسلامية.	1ق	المحاضرات، التعليم التعاوني وحل المشكلات	الملاحظة
3.2	يتحمل المسؤولية المسندة له في أداء التكاليف وفي متطلبات المقرر.	2ق	المحاضرات، التعليم التعاوني وحل المشكلات	الملاحظة
3.3	يتمكن من كتابة وإعداد التقارير والدعاوى واللوائح المتعلقة بالمعاملات المدنية.	3ق	المحاضرات، التعليم التعاوني وحل المشكلات	الملاحظة

ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	الساعات التدريسية المتوقعة
1	مصادر الالتزام	8
2	آثار الالتزام والأوصاف العارضة عليه	4
3	انتقال الالتزام (حوالة الحق - حوالة الدين).	4
4	انقضاء الالتزام (الوفاء - ما يعادل الوفاء).	4
5	العقود الواردة على الملكية (عقد البيع - عقد المقايضة - عقد الهبة).	8
6	العقود الواردة على الملكية (عقد القرض - عقد الصلح - عقد المسابقة).	4
7	العقود الواردة على المنفعة (عقد الإيجار - عقد الإعارة).	4
8	العقود الواردة على العمل (عقد المقاولة - عقد الوكالة - عقد الإيداع).	4



9	عقود المشاركة (عقد الشركة – عقد المضاربة – عقد المشاركة في الناتج – عقد المشاركة الزراعية).	4
10	عقد الكفالة، وعقد التأمين.	4
11	الحقوق العينية الأصلية (حق الملكية) والحقوق المتفرعة عنه	8
	الحقوق العينية التبعية	4
المجموع		60

د. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
1	التكاليف والواجبات والعروض والتقارير	الرابع والثامن	10%
2	المناقشات الشفوية والاختبارات الشفوية	مستمر	10%
3	الاختبار النصفي	7-9	20%
4	الاختبار النهائي	16-18	60%

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره).

هـ. مصادر التعلم والمرافق:

1. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

المرجع الرئيس للمقرر	- الوجيز في نظام المعاملات المدنية (مصادر الالتزام) د. شواخ بن محمد الأحمد 2024م نظام المعاملات المدنية السعودي
المراجع المساندة	مصادر الالتزام الإرادية وفقاً لنظام المعاملات المدنية أ. د. محمد بن عواد الأحمرى مطبوعات جمعية قضاء
المصادر الإلكترونية	موقع هيئة الخبراء بمجلس الوزراء (https://www.boe.gov.sa). - قاعدة البيانات بمكتبة الملك عبد الله. - مجلات الجامعات السعودية. - مجلة العدل، الصادرة عن وزارة العدل بالمملكة. - مجلة ديوان المظالم، الصادرة عن ديوان المظالم بالمملكة.
أخرى	

2. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

العناصر	متطلبات المقرر
المرافق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)	
التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)	
تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)	

و. تقويم جودة المقرر:

مجالات التقويم	المقيمون	طرق التقويم
فاعلية التدريس	الطلبة	مباشر
فاعلية طرق تقييم الطلاب	أعضاء هيئة التدريس	مباشر
مصادر التعلم	قيادات البرنامج	غير مباشر
مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر	قيادات البرنامج	غير مباشر
أخرى	الطلبة	مباشر

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها)).
طرق التقويم (مباشر وغير مباشر).

ز. اعتماد التوصيف:

جهة الاعتماد	مجلس جامعة أم القرى
رقم الجلسة	851141114462/190634
تاريخ الجلسة	1446/11/22 هـ

